

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Bykowce, przeznaczonej do oddania w najem pod garaż nietrwale związany z gruntem, w trybie bezprzetargowym, na okres jednego roku, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 162/2017 z dnia 8 sierpnia 2017 roku:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Bykowce
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 348/16 o powierzchni 15 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00046597/5
Opis nieruchomości:	Działka położona w południowej części miejscowości Bykowce, na granicy gminy Sanok z gminą Zagórz. Od północy działka sąsiaduje z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z pozostałych stron z terenami rolnymi. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Teren najmu jest płaski, korzystny dla przewidzianego sposobu zagospodarowania. W operacie ewidencji gruntów i budynków obszar najmu sklasyfikowany jest użytkowaniem rolnym: RIVb – 15 m ² .
Miesięczny czynsz :	15,00 zł netto (słownie: piętnaście złotych, 00/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz najmu będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu płatny każdorazowo z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7³⁰ – 15³⁰, tel.: 13 46 56 552.